

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...40.../TB-THADS

Thanh Bình, ngày...09...tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 463/QĐ-CCTHADS, ngày 12 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ căn cứ Quyết định giảm giá (lần 1) số: 35/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, ký hợp đồng tổ chức bán đấu giá với Cty đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp các tài sản sau:

1/Quyền sử dụng đất của Bà Nguyễn Thị Thúy Phượng, diện tích 1.467,6m², mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa 170, tờ bản đồ số 02. Đất tọa lạc tại xã Phú Lợi, huyện Thanh Bình, Đồng Tháp. (Trích đo từ thửa đất số 1426 và thửa đất số 88, cùng tờ bản đồ số 01, bản đồ 299 tương ứng với bản đồ chính quy là thửa đất số 162, thửa số 170 và thửa đất số 195 cùng tờ bản đồ số 02)

2/Quyền sử dụng đất của Bà Nguyễn Thị Thúy Phượng, diện tích 2.537m² mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa đất số 162, tờ bản đồ số 02. Đất tọa lạc tại xã Phú Lợi, huyện Thanh Bình, Đồng Tháp. (Trích đo từ thửa đất số 1426 và thửa đất số 88, cùng tờ bản đồ số 01, bản đồ 299 tương ứng với bản đồ chính quy là thửa đất số 162, thửa đất số 170 và thửa đất số 195 cùng tờ bản đồ số 02).

3/Quyền sử dụng đất của Bà Nguyễn Thị Thúy Phượng, diện tích 4.904m² mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa đất số 195, tờ bản đồ số 02. (Trích đo từ thửa đất số 1426 và thửa số 88, cùng tờ bản đồ số 01, bản đồ 299 tương ứng với bản đồ chính quy là thửa đất số 162, thửa số 170 và thửa đất số 195 cùng tờ bản đồ số 02), đất tọa lạc tại xã Phú Lợi, huyện Thanh Bình, Đồng Tháp.

4/Quyền sử dụng đất của ông Huỳnh Lâm Em, diện tích 5.546,8m², mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa đất số 248, tờ bản đồ số 02. Đất tọa lạc tại xã Phú Lợi, huyện Thanh Bình, Đồng Tháp. (Trích đo từ thửa đất số 152 và thửa đất số 1552, cùng tờ bản đồ số 01, bản đồ 299 tương ứng với bản đồ chính quy là thửa đất số 248, thửa đất số 251, thửa đất số 269 và thửa đất số 279 cùng tờ bản đồ số 02)

5/Quyền sử dụng đất của ông Huỳnh Lâm Em, diện tích 2.571,3m² mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa đất số 251, tờ bản đồ số 02. Đất tọa lạc tại xã Phú Lợi, huyện Thanh Bình, Đồng Tháp. *Trích đo từ thửa đất số 152 và thửa đất số 1552, cùng tờ bản đồ số 01, bản đồ 299 tương ứng với bản đồ chính quy là thửa đất số 248, thửa đất số 251, thửa đất số 269 và thửa đất số 279 cùng tờ bản đồ số 02)*

6/Quyền sử dụng đất của ông Huỳnh Lâm Em, diện tích 2.133,9m² mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa đất số 269, tờ bản đồ số 02. Đất tọa lạc tại xã Phú Lợi, huyện Thanh Bình, Đồng Tháp. *(Trích đo từ thửa đất số 152 và thửa đất số 1552, cùng tờ bản đồ số 01, bản đồ 299 tương ứng với bản đồ chính quy là thửa đất số 248, thửa đất số 251, thửa đất số 269 và thửa đất số 279 cùng tờ bản đồ số 02)*

7/Quyền sử dụng đất của ông Huỳnh Lâm Em, diện tích 1.504,3m² mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa đất số 279, tờ bản đồ số 02. Đất tọa lạc tại xã Phú Lợi, huyện Thanh Bình, Đồng Tháp. *Trích đo từ thửa đất số 152 và thửa đất số 1552, cùng tờ bản đồ số 01, bản đồ 299 tương ứng với bản đồ chính quy là thửa đất số 248, thửa đất số 251, thửa đất số 269 và thửa đất số 279 cùng tờ bản đồ số 02)*

Giá khởi điểm: **1.692.455.310đ** (Một tỷ, Sáu trăm chín mươi hai triệu, bốn trăm năm mươi lăm nghìn, ba trăm mười đồng)

Tiền đặt trước là: 170.000.000đ (thuê và chi phí người mua chịu)

Xem tài sản từ ngày ra thông báo đến hết ngày 29/5/2023

Ngày bán đấu giá 01/6/2023.

Muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ Cty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp, ĐT số: 02773.898.668

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Phú Lợi;
- Viện KSND Huyện TB;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Văn Cường